

Protokoll ordinarie årsstämma för Torgets samfällighetsförening

Möteslokal: Siktargatan 20, ingång från gården

Datum och tid: **2017-06-01**, kl. 19.00

Ordförande Åke Engström hälsade alla välkomna och öppnade stämman. Närvaro och röstberättigade noterades. På stämman behandlades ärenden enligt det stadgarna föreskriver.

1. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Roger Elsborg

2. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare valdes Björn Forsberg

3. Val av två justeringsmän

Till att justera dagens protokoll valdes Anita Jonsson och Thomas Jennlinger.

4. Styrelsens och revisorernas berättelse

Styrelsens och revisorernas berättelser gick igenom och lades till handlingarna.

5. Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

6. Framställan från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Ingen framställan från styrelsen förelåg. Två motioner från medlemmarna behandlades och beslut fattades efter omröstning av de röstberättigade medlemmarna (se bilagd förteckning).

Motion avseende gemensam upphandling av underhåll för dagvattensystemet.

Stämman beslutade att uppdra till styrelsen att ta fram ett förslag till fempartsavtal för gemensam skötsel av dagvattensystemet som inkluderar de fyra kvarterssamfälligheterna. Förslaget ska tydliggöra vad som gäller ansvars- och kostnadsmissigt. För de brunnar med pump som ligger på Torgets fastighet men som tjänar en kvarterssamfällighet ska juridisk tolkning inhämtas för att ligga till grund i avtalsförslaget.

Motion avseende bedömning av möjligheten att Uppsala kommun ska återta ansvar

Stämman beslutade att, med en takkostnad om 50.000 kr inklusive moms, uppdra till styrelsen att via jurist bedöma möjligheten att Uppsala kommun ska återta och avveckla nuvarande samfällighet. Detta ska ske med målsättningen att kommunen ska ansvara såväl för mark som alla typer av vvs fram till respektive förenings tomtgräns.

Stämman beslutade att **avslå** den avslutande delen av motionen som gällde insatser ifall det visar sig att det juridiskt inte går att påverka situationen.

7. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämman beslutade att ersätta styrelsen med ett (1) prisbasbelopp, exklusive sociala avgifter, att fördelas inom styrelsen, samt att ersätta revisorer på löpande, godkänd räkning.

AS EB

8. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat samt debiteringslängd

Förslag till inkomst- och utgiftsstat presenterades. Stämman beslutade att höja avgiften med 150.000 kr till totalt 491.000 kr, att uttaxeras enligt andelstalen.

9. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämmans val och styrelsens sammansättning intill nästa stämmobeslut, enligt följande:

För Kungsängen 1, 2, 3 och 4

- **Lars-Olov Johansson** valdes till ordinarie ledamot att ersätta Roger Elsborg, på dennes innevarande mandatperiod. Vald till 2018.
- **Roger Elsborg** valdes till suppleant. Vald till 2018.

För Kungsängen 5, 6 och 7

- **Olle Schedin** valdes till ordinarie ledamot på 2 år. Vald till 2019.
- **Björn Forsberg** valdes till suppleant. Vald till 2018.

För Bergakungen, Morgonglans, Spelemannen

- **Erik Larsson** valdes till ordinarie ledamot på 2 år. Vald till 2019.
- **Jan Liljestrand** valdes till suppleant. Vald till 2018.

För Olympentorget, Valhall, Arken

- **Torbjörn Karlsson**, ordinarie ledamot, vald enligt tidigare stämmobeslut, till 2018.
- **Lars-Johan Brändström** valdes till suppleant. Vald till 2018.

För Uppsala kommun

- Ledamot och suppleant vakanta.

10. Val av revisor och suppleant

Till revisor valdes KPMG, Uppsala.

11. Fråga om val av valberedning

Valberedningen består av ordföranden i de bostadsrättsföreningar som äger samfälligheten Torget

12. Övriga frågor som angetts i kallelsen

Inga övriga frågor förelåg.

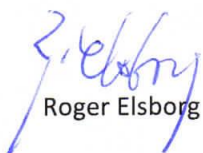
13. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet att läggas upp på föreningens hemsida samt via e-post skickas till medlemmarna genom ordföranden i respektive bostadsrättsförening.

Stämmans ordförande

Justeras

Justeras


Roger Elsborg


Thomas Jennlinger


Anita Jonsson