

## Protokoll - Årsmötet för Torgets samfällighetsförening

**Datum och Tid:** tisdag 2018-05-29, kl. 19:00

**Plats:** Möteslokal Spolen, Siktargatan 20 (ingång från gården)

**Närvarande:** Bilaga 1

Deltagarförteckning som också utgör röstlängd upprättades. Informerades om att årsmöteshandlingarna skickats ut i god tid. Dock skedde påteckning av revisorerna samma dag som årsmötet.

**1. Val av ordförande.**

Valdes Lars-Olov Johansson till ordförande för mötet.

**2. Val av sekreterare för årsmötet.**

Valdes Roger Elsborg till sekreterare för årsmötet.

**3. Val av två justerare.**

Valdes Anita Jonsson samt Mats Hallberg till justerare tillika rösträknare.

**4. Styrelsens och revisorernas berättelser.**

a) Styrelsens Årsredovisning gicks igenom och godkändes samt lades till handlingarna.

- Informerades i korthet om viktiga händelser under verksamhetsåret. Bl.a. Nytt avtal med Q-park. Plantering och jord-byte samt nya växter på torget. Byte av armatur till LED-lampor. Omfattande arbete med att reglera dagvatten samt VA i avtal samt ny ritning. Betalning för gjorda arbeten togs av resultatet samt till viss del även av fonden för underhåll.

b) Revisionsberättelsen föredrogs och godkändes.

**5. Ansvarfrihet.**

Årsmötet beviljade styrelsen ansvarfrihet för verksamhetsåret 2017.

**6. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna.**

Inga framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna fanns noterade. Informerades kort om kommande uppdrag:

- Samtal kommer att föras med Riksbyggen för att diskutera utförda arbeten. Skillnader föreligger i avtalsskrivning. Samsyn angående snöhantering, halkbekämpning samt sandupptagning nödvändig. Även ev. koordinering med Hallbloms för framtagning av plan för växtlighet diskuterades.
- En arbetsgrupp är bildad för att bringa ordning i elledningar, draging m.m. för ledningar inom torgets ansvarsområde.

**7. Ersättning till styrelse samt revisor.**

Framfördes förslag till höjd ersättning till styrelsen. Förslaget innebär en höjning av styrelsearvode till 1,5 basbelopp att fritt disponeras av styrelsen. Årsmötet beviljade föreslagen höjning. Revisorsersättning på 10 000 kr med index-uppräknings godkändes.

**8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.**

Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat presenterades. Förslaget innebär att höja avgiften med 150 000 kr till totalt 491 000 kr, att uttaxeras enligt andelstal. Denna höjning avser täcka den investering Torget gjort under 2017. Denna

*Lu AS EB*

finansieras med SFF:s fria kapital och förslag till Fastum att nyttja UH-fond. Ingen ökning av föreningarnas kostnader till SFF torget föreslogs.

9. **Val av styrelseledamöter och suppleanter.**

Ledamot väljs 1 eller 2 år, Suppleant välj för 1 år.

**För Kungsängen 1,2,3, och 4**

Till ordinarie ledamot samt ordförande i Torget för en tid av 2 år valdes:

Lars-Olov Johansson.

Suppleant. Roger Elsborg.

**För Kungsängen 5,6 och 7**

Ordinarie. Olof Schedin, vald till 2019.

Suppleant Jonas Boström.

**För Bergakungen, Morgonglans, Spelemannen**

Ordinarie. Erik Larsson vald till 2019.

Suppleant. Jan Liljestrand.

**För Olympentorget, Valhall, Arken**

Ordinarie. Ledamot: Torbjörn Karlsson, vald till 2019.

Suppleant. Johan Brändström.

**För Uppsala kommun.**

Ledamot: Vakant.

Suppleant: Vakant.

10. **Val av revisorer.**

Detta sköts av KPMG varför ingen revisor väljs.

11. **Val av valberedning**

Respektive Brf: s ordförande skall förse respektive gårds-samfällighet med namn på personer att ingå i SFF Torget.

12. **Övriga frågor angivna i kallelsen**

Ingen övrig fråga anmäld.

13. **Meddelande om plats där stämmoprotokollet är tillgängligt.**

Protokollet sänds till ordförandena via mail. Original förvaras hos Erik Larsson.

14. **Årsmötet avslutas**

Ordförande avslutade mötet och tackade alla närvarande för uppmärksamheten och den livliga diskussionen och önskade en trevlig sommar.

  
Lars-Olov Johansson  
Ordförande

  
Roger Elsborg  
Sekreterare

Justeras:

  
Anita Jonsson

  
Mats Hallberg